

DECRETO DEL DIRIGENTE

Oggetto: **Settore Risorse Umane, finanziarie e strumentali e gestione vivai - Impegno di spesa di Euro 116.840,10 - Pagamento indennità di occupazione 1 ° e 2° trimestre 2023 di Euro 73.164,00, IVA esente, per la sede di Osimo (AN) a favore della società REV Gestione Crediti SpA - Bilancio 2023**

VISTO il documento istruttorio riportato in calce al presente decreto e ritenuto, per i motivi riportati nello stesso documento istruttorio e che vengono condivisi, di emanare il presente atto;

VISTA l'attestazione della copertura finanziaria da parte del responsabile della struttura competente dell'Agenzia per l'innovazione nel settore agroalimentare e della pesca "Marche Agricoltura Pesca";

VISTA la L.R. 12.05.2022 n. 11 - Trasformazione dell'ASSAM nell'Agenzia per l'innovazione nel settore agroalimentare e della pesca "Marche Agricoltura Pesca";

VISTA la L.R. 18.05.2004 n.13 "Norme concernenti le agenzie, gli enti dipendenti e le aziende operanti in materia di competenza regionale" (BUR 27.05.2004 n.54);

VISTO il Decreto del Direttore n. 362 del 29.12.2022 (Approvazione del programma operativo 2023 con proiezione triennale 2023-2025 e del bilancio di previsione 2023 – Approvazione del programma biennale degli acquisti dei beni e servizi 2023-2024 dell'AMAP);

VISTO il Regolamento Amministrativo-Contabile, approvato con Deliberazione del CDA n. 17 del 30.03.2023;

DECRETA

- di impegnare sul Bilancio Agenzia 2023, P. F. "Risorse umane, finanziarie e strumentali e Gestione Vivai", Progetto "Patrimonio" - cod. 10.1 - "Altre spese specifiche – Spese e Servizi Vari", codice 205013 – la somma di Euro 116.840,10 a favore di REV – Gestione Crediti SpA P.IVA 13653361009, relativa alla indennità di occupazione dell'immobile della sede AMAP di Osimo (AN) per il periodo 01.01.2023 – 30.06.2023;
- di liquidare e pagare l'importo di Euro 73.164,00, IVA esente, relativo alla indennità di occupazione dell'immobile sede dell'Agenzia di Osimo (AN) per il periodo 01.01.2023 – 30.06.2023, antecedente l'emissione della relativa fattura da parte di REV Gestione Crediti S.p.A. P.IVA 13653361009, come specificato nel documento istruttorio;
- di autorizzare l'ufficio del Settore "Risorse umane, finanziarie e strumentali e Gestione Vivai" – Funzione "Bilancio e contabilità" dell'Agenzia ad emettere il relativo mandato di pagamento;
- di assoggettare il pagamento all'obbligo della preventiva verifica di cui all'art.48 bis del DPR 602/73 ed al relativo regolamento di attuazione, adottato con decreto del Ministro dell'economia e delle finanze 18 gennaio 2008, n. 40;
- di dichiarare, in relazione al presente provvedimento, ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. n. 445/2000, che la sottoscritta Dirigente non si trova in situazioni, anche potenziali, di conflitto di interessi, e di attestare l'avvenuta verifica dell'inesistenza di altre situazioni di conflitto di interesse ai sensi dell'art. 6 bis della L. n. 241/90, degli artt. 6 e 7 del D.P.R. 62/2013 e della D.G.R. 64/2014 e dell'art. 42 del D.Lgs. n. 50/2016;
- di pubblicare il presente atto per estremi sul sito www.norme.marche.it ed in forma integrale del presente atto nel sito www.amap.marche.it, sezione Amministrazione Trasparente.



IL DIRIGENTE
(Dott.ssa Tiziana Pasquini)

Documento informatico firmato digitalmente
DOCUMENTO ISTRUTTORIO

Normativa di riferimento

- L.R. 12.05.2022 n. 11;
- L.R. 18.05.2004 n. 13;
- Decreto del Dirigente della Direzione Agricoltura e Sviluppo Rurale n. 65 del 14.02.2022;
- Decreto del Direttore n. 362 del 29.12.2022 (Approvazione del programma operativo 2023 con proiezione triennale 2023-2025 e del bilancio di previsione 2023 – Approvazione del programma biennale degli acquisti dei beni e servizi 2023-2024 dell'AMAP);
- Regolamento Amministrativo-Contabile, approvato con Deliberazione del CDA n. 17 del 30.03.2023.

Motivazione

Con note del Servizio Risorse Umane Organizzative e Strumentali della Regione Marche - P.F. Provveditorato, Economato e Sicurezza sui luoghi di lavoro - prot. ASSAM nn.ri 8355/2020 e 1852/2021, la Regione Marche ha trasferito l'onere relativo alla indennità di occupazione dell'immobile sede ASSAM, ora AMAP, di Osimo (AN) , Via dell'Industria n. 1, e, tramite medesima nota prot ASSAM n. 8355 del 02.12.2020, il dirigente regionale della P.F. Provveditorato, Economato e Sicurezza sui luoghi di lavoro, Dott. Mauro Terzoni, invitava questa Agenzia a prendersi carico altresì della competenza riguardante la gestione del rapporto diretto con la società REV Gestione Crediti S.P.A.

Con Delibera della Giunta Regionale n. 1866 del 30.12.2022 è stato approvato il Bilancio di previsione 2023 – 2025 ed al fine del contributo spese di Gestione per l'anno 2023, ai sensi della L.R. 11/2022, la Regione Marche ha riconosciuto ad AMAP la somma di Euro 233.680,20, a copertura del pagamento dell'indennità di occupazione per l'anno 2023 da parte di AMAP a favore di REV – Gestione Crediti S.p.A.

Come già ampiamente descritto nel Decreto del Dirigente n.153/2021, relativo alla liquidazione della prima tranche periodo 01.01.2021 – 31.03.2021, ASSAM, chiamata a corrispondere il prezzo di Euro 58.420,05 in rate trimestrali, senza alcun titolo, ha ritenuto di subordinare il pagamento della somma ad una valutazione del giusto valore da attribuire a titolo di indennità. Al riguardo si è dato mandato al Dirigente regionale Ing. Stefano Stefoni del Servizio Tutela, Gestione ed Assetto del territorio della Regione Marche, al fine di calcolare il legittimo valore della "locazione" in relazione alla superficie, alla zona, e ad altri elementi oggettivi in riferimento alla sede ASSAM sita in Osimo Stazione (AN) presso la struttura denominata "Il Cristallo".

Nella relazione tecnica pervenuta - prot. ASSAM n. 894/2021- è stata effettuata una stima dell'onere passivo della indennità di occupazione per Euro 12.194,00 (mensile) ed Euro 146.328,00 (annuale), riferita alle condizioni manutentive dell'immobile ed ai valori di mercato riferiti ad oggi.

A fronte della totale unilateralità della stima dell'onere passivo del canone di locazione e del vecchio rapporto instaurato tra Regione Marche e REV Gestione Crediti SpA che prevedeva una quota trimestrale di Euro 58.420,05 per un totale annuo di Euro 233.680,20, IVA esente, con il presente atto, si ritiene opportuno di impegnare sul Bilancio Agenzia 2023, P. F. "Risorse umane, finanziarie e strumentali e Gestione Vivai", Progetto "Patrimonio" - cod. 10.1 - "Altre spese specifiche – Spese e Servizi Vari", codice 205013 – la somma di Euro 116.840,10 a favore di REV – Gestione Crediti SpA P.IVA 13653361009, relativa all'indennità di occupazione dell'immobile della sede AMAP di Osimo (AN)



per il periodo 01.01.2023 – 30.06.2023, per il caso in cui la REV avanzasse richiesta sulla base di quanto la Regione Marche era chiamata a corrispondere in precedenza.

Con il presente atto si procede a liquidare e pagare l'importo di Euro 73.164,00, IVA esente, relativo alla indennità di occupazione dell'immobile sede dell'Agenzia di Osimo (AN) per il periodo 01.01.2023 – 30.06.2023, antecedente l'emissione della relativa fattura da parte di REV Gestione Crediti S.p.A. P.IVA 13653361009, lasciando in sospeso il pagamento della somma residua pari ad Euro 43.676,10.

Esito dell'istruttoria e proposta

Considerato quanto sopra descritto si propone al Dirigente dell' Agenzia per l'innovazione nel settore agroalimentare e della pesca "Marche Agricoltura Pesca" di procedere all'adozione del presente atto, al fine:

- di impegnare sul Bilancio Agenzia 2023, P. F. "Risorse umane, finanziarie e strumentali e Gestione Vivai", Progetto "Patrimonio" - cod. 10.1 - "Altre spese specifiche – Spese e Servizi Vari", codice 205013 – la somma di Euro 116.840,10 a favore di REV – Gestione Crediti SpA P.IVA 13653361009, relativa alla indennità di occupazione dell'immobile della sede AMAP di Osimo (AN) per il periodo 01.01.2023 – 30.06.2023;
- di liquidare e pagare l'importo di Euro 73.164,00, IVA esente, relativo alla indennità di occupazione dell'immobile sede dell'Agenzia di Osimo (AN) per il periodo 01.01.2023 – 30.06.2023, antecedente l'emissione della relativa fattura da parte di REV Gestione Crediti S.p.A. P.IVA 13653361009;
- di pubblicare il presente atto per estremi sul sito www.norme.marche.it ed in forma integrale sul sito istituzionale dell'Agenzia www.amap.marche.it, sezione amministrazione trasparente, sottosezione bandi e contratti.

Il sottoscritto Responsabile del Procedimento in relazione al presente provvedimento, dichiara, ai sensi dell'art. 47 D.P.R. 445/2000, di non trovarsi in situazioni anche potenziali di conflitto di interesse ai sensi dell'art. 6bis della L. 241/1990 e s.m.i.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(Rag. Mauro Mazzieri)

Documento informatico firmato digitalmente

ALLEGATI
("Nessun allegato")

