

DECRETO DEL DIRIGENTE AMMINISTRATIVO

Oggetto: Deliberazione del CDA n. 40 del 24.10.2023 - Liquidazione fatture mese di aprile 2024 (canone di locazione e rateo piano di ammortamento) conseguenti alla stipula di contratto definitivo di locazione commerciale di immobile sito in Osimo (AN), Via T. Edison n. 2, a favore della Società SERF DI ELENA BIZZARRI & C. s.a.s (P.I. 02179870429) – Bilancio 2024

VISTO il documento istruttorio e ritenuto, per le motivazioni nello stesso indicate, di adottare il presente decreto;

VISTA l'attestazione della copertura finanziaria da parte del responsabile della struttura competente dell'Agenzia per l'innovazione nel settore agroalimentare e della pesca "Marche Agricoltura Pesca";

VISTA la L.R. 12.05.2022 n. 11 e s.m.i. concernente "Trasformazione dell'A.S.S.A.M. nell'Agenzia per l'innovazione nel settore agroalimentare e della pesca "Marche Agricoltura Pesca";

VISTA la L.R. 18.05.2004 n. 13 "Norme concernenti le agenzie, gli enti dipendenti e le aziende operanti in materia di competenza regionale (BUR 27.05.2004 n. 54);

VISTA la deliberazione del CDA n. 47 del 18.12.2023 (Approvazione del Programma Operativo Annuale 2024-2026);

VISTA la deliberazione del CDA n. 48 del 18.12.2023 (Approvazione del Bilancio di previsione 2024 con proiezione triennale 2024-2026);

VISTA la deliberazione del CDA n. 6 del 21.02.2024 (Approvazione variazione del Bilancio di previsione 2024 con proiezione triennale 2024-2026);

VISTA la deliberazione del CDA n. 10 del 20.03.2024 (Variazione n. 2/2024 al Bilancio di Previsione 2024 con proiezione triennale 2024/2026, ai sensi del Regolamento amministrativo contabile deliberazione CDA n. 17 del 30/03/2023);

DECRETA

- di liquidare e pagare, a valere sull'impegno di spesa n. 73/2024 assunto con Decreto del Dirigente n. 15 del 19.01.2024, la fattura elettronica n. 24/00/2024 del 03.04.2024 di Euro 17.791,66, IVA compresa, relativa al canone di locazione del mese di aprile 2024, nel modo che segue:
 - Euro 14.583,33, importo imponibile, a favore della Società SERF DI ELENA BIZZARRI & C. s.a.s (P.I. 02179870429);
 - Euro 3.208,33 a titolo di IVA tramite F24 da versare all'Erario per la scissione dei pagamenti, ai sensi dell'art. 17-ter del D.P.R. 26.10.1972 n. 633, così come integrato e modificato dal D.L. 24.04.2017 n.50, convertito con modifiche dalla Legge 21.06.2017 n. 96;
- di liquidare e pagare altresì, a valere sull'impegno di spesa n. 76/2024 assunto con Decreto del Dirigente n. 17 del 23.01.2024, la fattura elettronica n. 25/00/2024 del 03.04.2024 di Euro 3.737,74 IVA compresa, relativa al 7° rateo del piano di ammortamento, nel modo che segue:
 - Euro 3.063,72, importo imponibile, a favore della Società SERF DI ELENA BIZZARRI & C. s.a.s (P.I. 02179870429);



- Euro 674,02 a titolo di IVA tramite F24 da versare all'Erario per la scissione dei pagamenti, ai sensi dell'art. 17-ter del D.P.R. 26.10.1972 n. 633, così come integrato e modificato dal D.L. 24.04.2017 n.50, convertito con modifiche dalla Legge 21.06.2017 n. 96;
- di assoggettare il pagamento di cui al presente atto all'obbligo della preventiva verifica di cui all'art.48 bis del DPR 602/73 e s.m.i.;
- di autorizzare l'ufficio di spesa della E.Q. "Bilancio e Contabilità" dell'AMAP ad emettere i relativi mandati di pagamento;
- di pubblicare il presente atto per estremo sul sito www.norme.marche.it e sul sito istituzionale dell'Agenzia "Marche Agricoltura Pesca".

Attesta, inoltre, l'avvenuta verifica dell'inesistenza di situazioni anche potenziali di conflitto di interesse ai sensi dell'art. 6 bis della L. 241/1990 e s.m.i.

IL DIRIGENTE
(Dott.ssa Tiziana Pasquini)

Documento informatico firmato digitalmente



DOCUMENTO ISTRUTTORIO

Normativa di riferimento

- L.R. 12.05.2022 n. 11 e s.m.i;
- L.R. 18.05.2004 n. 13;
- Regolamento Amministrativo-Contabile approvato con Deliberazione del CDA n. 17 del 30.03.2023;
- Deliberazione del CDA n. 47 del 18.12.2023 (Approvazione del Programma Operativo Annuale 2024-2026);
- Deliberazione del CDA n. 48 del 18.12.2023 (Approvazione del Bilancio di previsione 2024 con proiezione triennale 2024-2026);
- Deliberazione del CDA n. 6 del 21.02.2024 (Approvazione variazione del Bilancio di previsione 2024 con proiezione triennale 2024-2026);
- Deliberazione del CDA n. 10 del 20.03.2024 (Variazione n. 2/2024 al Bilancio di Previsione 2024 con proiezione triennale 2024/2026, ai sensi del Regolamento amministrativo contabile deliberazione CDA n. 17 del 30/03/2023);
- Deliberazione del CDA n. 40 del 24.10.2023;
- Decreto del Dirigente n. 15 del 19.01.2024;
- Decreto del Dirigente n. 17 del 23.01.2024.

Motivazione

Con Deliberazione del CDA n. 40 del 24.10.2023 veniva approvato lo schema di contratto definitivo di locazione commerciale con la Società SERF DI ELENA BIZZARRI & C. s.a.s (P.I. 02179870429) unitamente ai suoi allegati e veniva autorizzata, di conseguenza, la stipula del predetto contratto definitivo tra la Società suddetta e l'Agenzia che veniva registrato presso l'Agenzia delle Entrate in data 30.10.2023 con protocollo 23103017431615314.

In conseguenza delle disposizioni contrattuali di cui sopra, con Decreto del Dirigente n. 15 del 19.01.2024 si procedeva ad impegnare sul Bilancio dell'Agenzia 2024, Attività "Patrimonio" – 10.1 l'importo di Euro 213.499,95 IVA inclusa (imponibile Euro 174.999,96 + IVA Euro 38.499,99) a favore della locatrice - 10.1 "Mezzi tecnici – Affitti" codice 202002", per il pagamento dei canoni di locazione dell'annualità 2024 (Impegno n. 73/2024).

Con successivo Decreto del Dirigente n. 17 del 23.01.2024 si procedeva ad impegnare, altresì, sempre a favore della Società SERF DI ELENA BIZZARRI & C. s.a.s (P.I. 02179870429), sul Bilancio dell'Agenzia 2024, Attività "Patrimonio" – 10.1 l'importo di Euro 44.474,89 IVA inclusa (imponibile Euro 36.454,83 + IVA Euro 8.020,06) - "Altre spese specifiche – Spese su beni di terzi" codice 205044, per il pagamento dei ratei del piano di ammortamento finalizzato al rimborso del costo dei lavori per l'adattamento dell'immobile anticipati dalla locatrice (Impegno n. 76/2024).

Con il presente atto si procede al pagamento, in favore della Società SERF DI ELENA BIZZARRI & C. s.a.s (P.I. 02179870429), della fattura elettronica n. 24/00/2024 del 03.04.2024 di Euro 14.583,33, oltre IVA dovuta per legge, conservata agli atti di ufficio, relativa al canone di locazione del mese di aprile del corrente anno.

Si procede altresì al pagamento in favore della medesima Società della fattura elettronica n. 25/00/2024 del 03.04.2024 di Euro 3.063,72,05, oltre IVA dovuta per legge, conservata agli atti di ufficio, relativa al 7° rateo del piano di ammortamento.



Esito dell'istruttoria

Per quanto esposto si propone di procedere all'adozione di un atto conforme alle risultanze dell'istruttoria al fine:

- di liquidare e pagare, a valere sull'impegno di spesa n. 73/2024 assunto con Decreto del Dirigente n. 15 del 19.01.2024, la fattura elettronica n. 24/00/2024 del 03.04.2024 di Euro 17.791,66, IVA compresa, relativa al canone di locazione del mese di aprile 2024, nel modo che segue:
 - Euro 14.583,33, importo imponibile, a favore della Società SERF DI ELENA BIZZARRI & C. s.a.s (P.I. 02179870429);
 - Euro 3.208,33 a titolo di IVA tramite F24 da versare all'Erario per la scissione dei pagamenti, ai sensi dell'art. 17-ter del D.P.R. 26.10.1972 n. 633, così come integrato e modificato dal D.L. 24.04.2017 n.50, convertito con modifiche dalla Legge 21.06.2017 n. 96;
- di liquidare e pagare altresì, a valere sull'impegno di spesa n. 76/2024 assunto con Decreto del Dirigente n. 17 del 23.01.2024, la fattura elettronica n. 25/00/2024 del 03.04.2024 di Euro 3.737,74 IVA compresa, relativa al 7° rateo del piano di ammortamento, nel modo che segue:
 - Euro 3.063,72, importo imponibile, a favore della Società SERF DI ELENA BIZZARRI & C. s.a.s (P.I. 02179870429);
 - Euro 674,02 a titolo di IVA tramite F24 da versare all'Erario per la scissione dei pagamenti, ai sensi dell'art. 17-ter del D.P.R. 26.10.1972 n. 633, così come integrato e modificato dal D.L. 24.04.2017 n.50, convertito con modifiche dalla Legge 21.06.2017 n. 96;
- di assoggettare il pagamento di cui al presente atto all'obbligo della preventiva verifica di cui all'art.48 bis del DPR 602/73 e della regolarità fiscale prevista dal D. Lgs. 36/2023;
- di pubblicare il presente atto per estremi sul sito www.norme.marche.it e sul sito istituzionale dell'Agenzia "Marche Agricoltura Pesca".

Il Responsabile del Procedimento dichiara, in relazione al presente provvedimento, ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. n. 445/2000, di non trovarsi in situazioni, anche potenziali, di conflitto di interessi, e di attestare l'avvenuta verifica dell'inesistenza di altre situazioni di conflitto di interesse ai sensi dell'art. 6 bis della L.n. 241/90, degli artt. 6 e 7 del D.P.R. 62/2013 e della D.G.R. 64/2014.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

(Dott.ssa Gloria Paciarotti)

Documento informatico firmato digitalmente

ALLEGATI
"Nessun allegato"

