

DECRETO DEL DIRIGENTE AMMINISTRATIVO

Oggetto: **Affidamento diretto dei lavori di ristrutturazione della serra solare presso la sede dell'Agenzia di Jesi (AN), Via Roncaglia n. 20 in favore della Ditta EUROEDIL s.r.l. (P.I. 01384920425), per un importo di Euro 144.284,48, oltre IVA dovuta per legge – CIG: B157093238**

VISTO il documento istruttorio e ritenuto, per le motivazioni nello stesso indicate, di adottare il presente decreto;

VISTA l'attestazione della copertura finanziaria da parte del responsabile della struttura competente dell'Agenzia per l'innovazione nel settore agroalimentare e della pesca "Marche Agricoltura Pesca";

VISTA la L.R. 12.05.2022 n. 11 e s.m.i. concernente "Trasformazione dell'A.S.S.A.M. nell'Agenzia per l'innovazione nel settore agroalimentare e della pesca "Marche Agricoltura Pesca";

VISTA la L.R. 18.05.2004 n. 13 "Norme concernenti le agenzie, gli enti dipendenti e le aziende operanti in materia di competenza regionale (BUR 27.05.2004 n. 54);

VISTA la deliberazione del CDA n. 47 del 18.12.2023 (Approvazione del Programma Operativo Annuale 2024-2026);

VISTA la deliberazione del CDA n. 48 del 18.12.2023 (Approvazione del Bilancio di previsione 2024 con proiezione triennale 2024-2026);

VISTA la deliberazione del CDA n. 6 del 21.02.2024 (Approvazione variazione del Bilancio di previsione 2024 con proiezione triennale 2024-2026);

VISTA la deliberazione del CDA n. 10 del 20.03.2024 (Approvazione variazione n. 2/2024 al Bilancio di Previsione 2024 con proiezione triennale 2024/2026);

VISTA la Deliberazione del CDA n. 14 del 10.04.2024 (Approvazione variazione n. 3/2024 al Bilancio di Previsione 2024 con proiezione triennale 2024/2026);

DECRETA

- di approvare la proposta formulata dal Responsabile del Procedimento e, per l'effetto, di autorizzare, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b), D.lgs. n. 36 del 31.03.2023, l'affidamento diretto alla Ditta EUROEDIL s.r.l., con sede in Osimo (AN), Via dell'Industria n. 1 (P.I. 01384920425) dei lavori di ristrutturazione della serra solare presso la sede dell'Agenzia di Jesi (AN), Via Roncaglia n. 20 per un importo di Euro 144.284,48, oltre IVA 10% dovuta per legge, comprensivo sia dei costi della sicurezza speciale di Euro 705,59 che dei costi per la sicurezza aziendale ex art. 108, comma 9, D. Lgs. 36/2023, di Euro 2.885,00, come da schema di contratto allegato al presente atto per farne parte integrante e sostanziale;
- di nominare, quale figura di "supporto al RUP" per i lavori in oggetto, ai sensi dell'art. 15, comma 6, D.lgs. n. 36/2023 all' Ing. Michele Maria Mancini, con studio a Jesi (AN), Via Don Pino Puglisi n. 34 (P.I. 02596380424), incaricato sia della progettazione esecutiva che della direzione dei lavori di cui trattasi con decreto del dirigente n. 348 del 08.11.2022;



- di precisare che, in attuazione delle indicazioni emanate con Delibera Anac n. 582 del 13.12.2023, per il servizio di che trattasi si è provveduto a richiedere il seguente CIG: B157093238;
- di aggiudicare, ai sensi dell'art. 17, commi 1 e 2, D.lgs. 36/2023 e s.m.i., i lavori di che trattasi al legale sopracitato, previa verifica del possesso dei requisiti di cui agli artt. 94,95,96 e 98 del D.lgs. 36/2023;
- di autorizzare la stipula, ai sensi dell'art. 18, comma 1, D.lgs. 36/2023, tramite invio telematico al legale sopracitato - a mezzo piattaforma telematica di negoziazione Net4Market - del contratto, il cui schema si allega al presente atto per farne parte integrante e sostanziale, unitamente al "Patto di integrità e disposizioni in materia di prevenzione e repressione della corruzione e dell'illegalità", al DUVRI ed al capitolato tecnico, sottoscritti digitalmente dallo scrivente Dirigente;
- di impegnare a favore della ditta EUROEDIL s.r.l. l'importo di **Euro 158.712,93, IVA 10% inclusa (di cui Imponibile Euro 144.284,48 + IVA Euro 14.428,45)**, con riferimento alla disponibilità sul Bilancio di previsione AMAP 2024 con proiezione triennale 2024_2026 – Annualità 2024 - Progetto "DGR 690/2015 – LAVORI E MANUTENZIONI" cod. 10.06, Categoria "Altre spese specifiche", Tipologia di spesa "Spese su beni di terzi", cod. 205044;
- di procedere con successivi atti alla liquidazione e al pagamento della relativa fattura elettronica, previa verifica di regolare esecuzione e collaudo dei lavori affidati e di regolarità contributiva;
- di procedere ulteriormente, all'esito dell'avvenuto pagamento, a richiedere il rimborso della somma sopra indicata alla Regione Marche, ai sensi della D.G.R. n. 690/2015, per interventi di manutenzione straordinaria sul patrimonio immobiliare regionale;
- di pubblicare il presente atto per estremi sul sito www.norme.marche.it e sul sito istituzionale dell'Agenzia "Marche Agricoltura Pesca", www.amap.marche.it, sezione Amministrazione Trasparente, sottosezione bandi e contratti.

Attesta, inoltre, l'avvenuta verifica dell'inesistenza di situazioni anche potenziali di conflitto di interesse ai sensi dell'art. 6 bis della L. 241/1990 e s.m.i. e dell'art. 16 del D. Lgs. n. 36/2023

**LA DIRIGENTE DEL SETTORE
AMMINISTRATIVO**
(Dott.ssa Tiziana Pasquini)

Documento informatico firmato digitalmente



DOCUMENTO ISTRUTTORIO

Normativa di riferimento

- L.R. 12.05.2022 n. 11 e s.m.i.;
- L.R. 18.05.2004 n. 13;
- Regolamento Amministrativo-Contabile approvato con Deliberazione del CDA n. 17 del 30.03.2023;
- Deliberazione del CDA n. 47 del 18.12.2023 (Approvazione del Programma Operativo Annuale 2024-2026);
- Deliberazione del CDA n. 48 del 18.12.2023 (Approvazione del Bilancio di previsione 2024 con proiezione triennale 2024-2026);
- Deliberazione del CDA n. 6 del 21.02.2024 (Approvazione variazione del Bilancio di previsione 2024 con proiezione triennale 2024-2026);
- Deliberazione del CDA n. 10 del 20.03.2024 (Approvazione variazione n. 2/2024 al Bilancio di Previsione 2024 con proiezione triennale 2024/2026);
- Deliberazione del CDA n. 14 del 10.04.2024 (Approvazione variazione n. 3/2024 al Bilancio di Previsione 2024 con proiezione triennale 2024/2026);
- D.G.R. n. 690/2015;
- Decreto del Dirigente n. 348 del 08.11.2022;
- Decreto del Dirigente Amministrativo n. 103 del 14.03.2024.

Motivazione

La Regione Marche, con D.G.R. n. 690/2015, approvava lo schema di convenzione per la gestione, da parte dell'AMAP, degli immobili regionali conferiti in uso alla medesima Agenzia. Tale convenzione, sottoscritta in data 25.09.2015, prevede all'art. 4 che gli interventi di manutenzione straordinaria siano a carico della Regione Marche e da programarsi annualmente, nei limiti delle effettive disponibilità di bilancio. Lo stesso articolo prevede che gli interventi siano realizzati da AMAP e che i relativi fondi siano erogati dalla stessa Regione a seguito della trasmissione della contabilità, validata dal competente organo AMAP.

Con nota dell'Agenzia (Prot. 6562 del 21.09.2022) veniva richiesto alla Regione Marche lo stanziamento di fondi per l'anno 2022 per un importo di Euro 95.000,00 a copertura degli interventi sul patrimonio immobiliare regionale assegnato all'AMAP, tra i quali figurava anche quello per la manutenzione straordinaria della serra tunnel sita nell'Azienda Agraria Sperimentale di Jesi (AN), finalizzata alla produzione di materiale vivaistico di olivo della biodiversità regionale.

In particolare, gli interventi necessari erano individuati nei seguenti: realizzazione di aperture laterali, installazione di pareti apribili in telo palilux ed accessori, nonché del kipter, automazione delle aperture in base ai parametri climatici rilevati, allestimenti interni relativi all'impianto di irrigazione nonché alle relative opere murarie di rifacimento del piano basale.

A seguito di attenta disamina di plurimi preventivi, con Decreto del Dirigente n. 348 del 08.11.2022 veniva autorizzato - ai sensi dell'art. 3, comma 4, Regolamento per l'acquisizione di lavori, servizi e forniture sottosoglia, approvato con decreto del Direttore n. 509 del 30.09.2019, nonché ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a), D.lgs. n. 50 del 18.04.2016, l'affidamento diretto del servizio di progettazione della serra all' Ing. Michele Maria Mancini, con studio a Jesi (AN).



Con successivo Decreto del Dirigente Amministrativo n. 103 del 14.03.2024 veniva approvato, ai sensi degli artt. 41 e 42 del D.lgs. 36/2023, a seguito di modifiche, il relativo progetto esecutivo redatto dall'Ingegnere suddetto per un valore massimo stimato di Euro 145.734,77, comprensivo di costi per la sicurezza speciale di Euro 705,59, non soggetti a ribasso.

Veniva pertanto consultato l'albo fornitori dell'Agenzia alla categoria "L-EDILIZIA-COSTRUZIONI" individuando, dopo attenta disamina, la Ditta EUROEDIL s.r.l., con sede in Osimo (AN), Via Dell'Industria n. 1 (P.I. 01384920425), la quale si è dichiarata disponibile alla eventuale esecuzione dei lavori richiesti in tempi congrui alle esigenze dell'Agenzia. Tale Ditta, in passato, non ha mai intrattenuto rapporti di lavoro con l'AMAP, rispetto alla quale è al suo primo incarico di collaborazione professionale.

Si fa presente che la difficoltà del progetto è rappresentata dalla sua trasversalità, dovendo coinvolgere manovalanze appartenenti ai più disparati settori. Oltre alla componente edilizia, infatti, vanno previsti tutti gli impianti di diversa natura: elettrico, fognario ed idrico.

All'esito della valutazione si è deciso pertanto di espletare una procedura di affidamento diretto dei lavori di cui trattasi – a mezzo piattaforma certificata Net4market – con la Ditta suddetta, per il valore massimo stimato sopra indicato, così composto:

- IMPIANTO ELETTRICO Euro 15.259,28;
- IMPIANTO IDRAULICO Euro 14.325,95;
- OPERE EDILI (comprensive di fornitura e montaggio serre) Euro 115.443,95;
- COSTI SICUREZZA SPECIALE: Euro 705,59.

Alla scadenza fissata del 19.04.2024, la EUROEDIL s.r.l. ha fatto pervenire la propria offerta con un ribasso dell'1% rispetto alla base di affidamento, per un importo complessivo di Euro 144.284,48 oltre IVA 10% dovuta per legge. L'importo, ritenuto congruo, è comprensivo sia dei costi della sicurezza speciale di Euro 705,59 che dei costi per la sicurezza aziendale ex art. 108, comma 9, D. Lgs. 36/2023, di Euro 2.885,00 (Prot. Agenzia n. 2775 del 18.04.2024).

Nel Documento di Gara Unico Europeo (DGUE), allegato alla documentazione di offerta, la Ditta dava atto della circostanza di voler subappaltare, fino a concorrenza della quota del 50% dell'importo contrattuale, le seguenti opere: muratura ed impermeabilizzazioni, montaggio di serre solari, opere di carpenteria, elettriche ed idrauliche.

Con missiva in data 22.04.2024, conservata agli atti di ufficio, il legale rappresentante della EUROEDIL s.r.l., era conseguentemente a richiedere - ai sensi della L. 646 del 13.9.1982 e s.m.i. - l'autorizzazione per la concessione in subappalto delle opere di seguito riportate:

- Opere elettriche: Ditta ANTONELLA IMPIANTI s.r.l. con sede in Osimo (AN);
- Opere di carpenteria: Ditta B.F.C. COSTRUZIONI s.r.l. con sede in Castelfidardo (AN);
- Opere idrauliche: Ditta D.I.T. DORICA IMPIANTI TECNOLOGICI s.r.l. con sede in Osimo (AN);
- Opere di muratura: Ditta EDIL EFFEDI SOC. COOP. con sede in Lesina (FG);
- Opere di FPO serre: Ditta EUROPROGRESS s.r.l. con sede in Mirandola (MO);
- Opere di montaggio serre: Ditta RALDAN s.r.l. SUB EUROPROGRESS con sede in Bosaro (RO).

Alla luce di tutte le valutazioni di cui sopra, si rileva l'opportunità di autorizzare i subappalti richiesti e di affidare i lavori di che trattasi alla Ditta EUROEDIL s.r.l., con sede in Osimo (AN), Via Dell'Industria n. 1 (P.I. 01384920425).

Le ragioni alla base dell'affidamento diretto, quale procedura semplificata di acquisizione, sono dettate dalla necessità di garantire che il processo di acquisizione sia il più possibile tempestivo, flessibile, efficiente ed economico, tenuto conto dei principi generali di cui agli artt. 1-11 D.lgs. n. 36/2023, con particolare richiamo al principio del risultato di cui all'art. 1, che risulta prevalente rispetto ai principi di concorrenza e trasparenza.



Sotto il profilo del rischio interferenziale, nell'esecuzione del presente appalto, gli accertamenti effettuati hanno evidenziato la presenza di possibili rischi da interferenza e conseguentemente è stato prodotto il DUVRI, che si rende disponibile, quale parte integrante del presente atto, agli operatori partecipanti alla presente procedura d'appalto. Nel DUVRI viene evidenziata l'assenza di costi per l'attuazione delle misure di contrasto alle interferenze.

Contestualmente si propone di impegnare l'importo di Euro 158.712,93 IVA 10% inclusa (di cui Imponibile Euro 144.284,48 + IVA Euro 14.428,45), con riferimento alla disponibilità sul Bilancio di previsione AMAP 2024 con proiezione triennale 2024_2026 – Annualità 2024 - Progetto "DGR 690/2015 – LAVORI E MANUTENZIONI" cod. 10.06, Categoria "Altre spese specifiche", Tipologia di spesa "Spese su beni di terzi", cod. 205044.

Lo scrivente espone inoltre che, ai sensi del combinato disposto dell'art. 15, comma 6, D.lgs. n. 36/2023, nonché dell'art.2, comma 3, dell'Allegato I.2 al medesimo decreto, il RUP deve essere dotato di competenze professionali adeguate all'incarico da svolgere. In particolare, per i lavori e i servizi attinenti all'ingegneria e all'architettura il RUP deve essere un tecnico.

Ove non sia presente tale figura professionale, le competenze sono attribuite al dirigente o al responsabile del servizio nel cui ambito di competenza rientra l'intervento da realizzare. Negli altri casi, la stazione appaltante può individuare quale RUP un dipendente anche non in possesso dei requisiti richiesti.

Nel caso in cui sia individuato un RUP carente dei requisiti richiesti, quale è quello di specie, la stazione appaltante affida lo svolgimento delle attività di supporto al RUP ad altri dipendenti in possesso dei requisiti carenti in capo al RUP (se presenti) o, in mancanza, a soggetti esterni aventi le specifiche competenze richieste dal codice.

Infatti, per quanto risulta lodevole – da parte del Legislatore - la prospettazione di un RUP altamente professionalizzato, nella pratica risulta difficile che quest'ultimo sia titolare di tutte le competenze che gli vengono richieste per la predisposizione, validazione e attuazione del progetto di cui è referente. A maggior ragione, non essendo l'Agenzia dotata di un Ufficio tecnico interno si ravvisa la mancanza di un RUP con competenze tecniche adeguate all'incarico di cui oggi si propone l'affidamento. Per tale motivo si ritiene opportuno individuare, quale figura di "supporto al RUP" per i lavori in oggetto, ai sensi dell'art. 15, comma 6, D.lgs. n. 36/2023 l' Ing. Michele Maria Mancini, con studio a Jesi (AN), Via Don Pino Puglisi n. 34 (P.I. 02596380424), incaricato sia della progettazione esecutiva che della direzione dei lavori di cui trattasi con decreto del dirigente n. 348 del 08.11.2022. Il tutto all'unico fine della migliore realizzazione dell'intervento pubblico *de quo* e del più efficiente monitoraggio possibile delle risorse impiegate.

Infine, in attuazione delle indicazioni emanate con Delibera Anac n. 582 del 13.12.2023, si da atto che per i lavori di che trattasi si è provveduto a richiedere il seguente CIG: B157093238, a mezzo della piattaforma di approvvigionamento digitale certificata dell'Agenzia, Net4market.

Esito dell'istruttoria

Per quanto esposto si propone di procedere all'adozione di un atto conforme alle risultanze della presente istruttoria al fine:

- di autorizzare, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b), D.lgs. n. 36 del 31.03.2023, l'affidamento diretto alla Ditta EUROEDIL s.r.l., con sede in Osimo (AN), Via dell'Industria n. 1 (P.I. 01384920425) dei lavori di ristrutturazione della serra solare presso la sede dell'Agenzia di Jesi (AN), Via Roncaglia n. 20 per un importo di Euro 144.284,48, oltre IVA 10% dovuta per legge, comprensivo sia dei costi della sicurezza speciale di Euro 705,59 che dei costi per la sicurezza aziendale ex art. 108, comma 9, D. Lgs. 36/2023, di Euro 2.885,00, come da schema di contratto allegato al presente atto per farne parte integrante e sostanziale;



- di nominare, quale figura di “supporto al RUP” per i lavori in oggetto, ai sensi dell’art. 15, comma 6, D.lgs. n. 36/2023 all’ Ing. Michele Maria Mancini, con studio a Jesi (AN), Via Don Pino Puglisi n. 34 (P.I. 02596380424), incaricato sia della progettazione esecutiva che della direzione dei lavori di cui trattasi con decreto del dirigente n. 348 del 08.11.2022;
- di aggiudicare, ai sensi dell’art. 17, commi 1 e 2, D.lgs. 36/2023 e s.m.i., i lavori di che trattasi al legale sopracitato, previa verifica del possesso dei requisiti di cui agli artt. 94,95,96 e 98 del D.lgs. 36/2023;
- di autorizzare la stipula, ai sensi dell’art. 18, comma 1, D.lgs. 36/2023, tramite invio telematico al legale sopracitato - a mezzo piattaforma telematica di negoziazione Net4Market - del contratto, il cui schema si allega al presente atto per farne parte integrante e sostanziale, unitamente al “Patto di integrità e disposizioni in materia di prevenzione e repressione della corruzione e dell’illegalità”, al DUVRI ed al capitolato tecnico, sottoscritti digitalmente dallo scrivente Dirigente;
- di impegnare a favore della ditta EUROEDIL s.r.l. l’importo di **Euro 158.712,93, IVA 10% inclusa (di cui Imponibile Euro 144.284,48 + IVA Euro 14.428,45)**, con riferimento alla disponibilità sul Bilancio di previsione AMAP 2024 con proiezione triennale 2024_2026 – Annualità 2024 - Progetto “DGR 690/2015 – LAVORI E MANUTENZIONI” cod. 10.06, Categoria “Altre spese specifiche”, Tipologia di spesa “Spese su beni di terzi”, cod. 205044
- di pubblicare il presente atto per estremi sul sito www.norme.marche.it e sul sito istituzionale dell’Agenzia “Marche Agricoltura Pesca”.

Il Responsabile del Procedimento dichiara, in relazione al presente provvedimento, ai sensi dell’art. 47 del D.P.R. n. 445/2000, di non trovarsi in situazioni, anche potenziali, di conflitto di interessi, e di attestare l’avvenuta verifica dell’inesistenza di altre situazioni di conflitto di interesse ai sensi dell’art. 6 bis della L. n. 241/90 e dell’art. 16 D. Lgs. N. 36/2023.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

(Rag. Mauro Mazzieri)

Documento informatico firmato digitalmente

ALLEGATI
“N. 1 allegato”

